



نرخنامه پیشنهادی انجام خدمات مشاوره، طراحی، نظارت سالیانه و
اخذ تأییدیه از سازمان آتش نشانی تهران سال ۱۴۰۵

مطابق مصوبه هیئت مدیره انجمن صنفی ایمنی و مهندسی حریق استان تهران مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱، حداقل نرخ مصوب ارائه خدمات مشاوره، طراحی و اخذ تأییدیه از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی استان تهران در سال ۱۴۰۵ برای ساختمان‌های با کاربری‌های مختلف بر اساس جدول گروه‌بندی ذیل به شرح جداول شماره یک و دو پیشنهاد می‌گردد:

گروه‌بندی تصرفات بر اساس کاربری، ارتفاع و زیر بنای کلی ساختمان			
کاربری مسکونی و اداری			مساحت (متر مربع) *
۱۰/۰۰۰ متر مربع و بیشتر	۴/۸۳۰ تا ۹/۹۹۹ متر مربع	زیر ۴۸۳۰ متر مربع	ارتفاع ساختمان (متر) ***
S۳	S۲	S۱	زیر ۲۳ متر
S۳	S۳	S۲	۲۳ تا ۳۰ متر
S۳	S۳	S۳	بالای ۳۰ متر
کاربری تجاری			
S۳	S۳	S۲	زیر ۱۲ متر***
S۳	S۳	S۳	۱۲ متر و بیشتر
کاربری صنعتی و انبار			مساحت (متر مربع)
---	۱/۰۰۰ متر مربع و بیشتر	زیر ۱/۰۰۰ متر مربع	نوع خطر تصرف
---	S۳	S۲	کم خطر و خطر معمولی
---	S۳	S۳	پر خطر و تصرفات خاص

* منظور از مساحت، زیربنای کل ساختمان شامل تمامی طبقات و قسمت‌ها می‌باشد.

** منظور از ارتفاع، فاصله کف آخرین طبقه تا پائین‌ترین تراز معبر دسترسی مجاور ساختمان است.

*** برای تصرفات تجاری حداکثر دو طبقه که مجموع متصرفین آن‌ها کمتر از پنجاه نفر باشد، می‌توان گروه تصرف را S۱ در نظر گرفت.



رخصلر

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷-۳/۲-۷۳۴

تاریخ: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۵
 شماره: ۱۲۰۹
 پیوست: دارد
 صفحه شماره: ۲ از ۹

جدول شماره ۱: نرخ خدمات مشاوره، طراحی و نظارت سالیانه بر اجراء ساختمان های گروه S۱ و S۲

ردیف	کاربری	متراژ (متر مربع)	حق الزحمه مشاوره (ریال)
۱	مسکونی	تا ۲/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مسکونی	۲/۰۰۱ الی ۳/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	مسکونی	۳/۰۰۱ الی ۴/۰۰۰	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	مسکونی	۴/۰۰۱ الی ۶/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	مسکونی	۶/۰۰۱ الی ۸/۰۰۰	۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	مسکونی	۸/۰۰۱ الی ۹/۹۹۹	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
	اداری تجاری درمانی		۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰

• قیمت ها صرفاً بر اساس شرح خدمات پیوست ارائه شده است.



Handwritten signature in blue ink.

+۹۸۲۱ - ۲۲۸۷۹۵۵۴

www.tfpa.ir

info@tfpa.ir

تلفن دفتر مرکزی:

آدرس سایت:

آدرس پست الکترونیکی:

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷۳۴-۳/۲-۷

تاریخ: ۱۴۰۵ / ۰۲ / ۰۱
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: هلو
صفحه شماره: ۳ از ۹

جدول شماره ۲: نرخ خدمات مشاوره، طراحی و نظارت سالیانه بر اجراء ساختمان های گروه S۳			
ردیف	کاربری	مترائز (متر مربع)	حق الزحمه مشاوره (ریال)
۱	مسکونی، اداری، تجاری	تا ۹۹۹۹	مبلغ مندرج در جدول شماره یک به اضافه مبلغ ۸۹/۰۰۰ ریال به ازاء هر مترمربع
۲	مسکونی، اداری، تجاری	۱۰/۰۰۰ الی ۱۱/۹۹۹	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مسکونی، اداری، تجاری	۱۲/۰۰۰ الی ۱۴/۹۹۹	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	مسکونی، اداری، تجاری	۱۵/۰۰۰ الی ۱۹/۹۹۹	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	مسکونی، اداری، تجاری	۲۰/۰۰۰ الی ۲۴/۹۹۹	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	مسکونی، اداری، تجاری	۲۵/۰۰۰ الی ۲۹/۹۹۹	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	مسکونی، اداری، تجاری	۳۰/۰۰۰ الی ۳۴/۹۹۹	۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	مسکونی، اداری، تجاری	۳۵/۰۰۰ الی ۳۹/۹۹۹	۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	مسکونی، اداری، تجاری	۴۰/۰۰۰ الی ۴۹/۹۹۹	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	مسکونی، اداری، تجاری	۵۰/۰۰۰ الی ۵۹/۹۹۹	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	مسکونی، اداری، تجاری	۶۰/۰۰۰ الی ۶۹/۹۹۹	۵۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	مسکونی، اداری، تجاری	۷۰/۰۰۰ الی ۷۹/۹۹۹	۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	مسکونی، اداری، تجاری	۸۰/۰۰۰ الی ۸۹/۹۹۹	۶۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	مسکونی، اداری، تجاری	۹۰/۰۰۰ الی ۱۰۰/۰۰۰	۷۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	مسکونی، اداری، تجاری	بالای ۱۰۰/۰۰۰	در ازاء هر مترمربع از ساختمان مبلغ ۸۰۰/۰۰۰ ریال



Handwritten signature in blue ink.

• قیمت ها صرفاً بر اساس شرح خدمات پیوست ارائه شده است.

تلفن دفتر مرکزی: ۲۲۸۷۹۵۵۴ - ۹۸۲۱+

www.tfpa.ir

info@tfpa.ir

آدرس سایت:

آدرس پست الکترونیکی:

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷-۳/۲-۷۳۴

تاریخ: ۰۱/۰۲/۱۴۰۵
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: ۵
صفحه شماره: ۴ از ۹

نرخ خدمات مشاوره و طراحی سیستم‌های فشار مثبت پلکان و آسانسورها			
ردیف	دسته بندی ساختمان	ارتفاع باکس پلکان/آسانسور	قیمت (ریال)
۱	مسکونی	تا ۳۰ متر	به ازاء هر شفت پلکان/آسانسور * ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲		۳۰.۱ تا ۵۰ متر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱
۳		۵۰.۱ تا ۸۰ متر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱
۴		۸۰.۱ متر و بیشتر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱
۵	تجاری/اداری	تا ۳۰ متر	به ازاء هر شفت پلکان/آسانسور * ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶		۳۰/۱ تا ۵۰ متر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱
۷		۵۰/۱ تا ۸۰ متر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱
۸		۸۰/۱ متر و بیشتر	تعداد کل طبقات * تعداد باکس پلکان * ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ * ۰/۱

- * شفت مشترک برای چند دستگاه آسانسور، یک شفت محسوب می‌گردد.
- نرخ خدمات مشاوره و طراحی مدیریت دود آتریومها
- قیمت انجام طراحی مدیریت دود هر آتریوم در ساختمانها بر اساس ضوابط تجویزی با فرمول زیر قابل محاسبه خواهد بود:
برای ساختمانهای تا ۲۵/۰۰۰ مترمربع:

$$(\text{تعداد طبقات آتریوم} * b) + 1 = a \Rightarrow a \times ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ \text{ ریال}$$

ردیف	زیربنا	ضریب b
۱	تا ۲۵/۰۰۰ متر مربع	۰/۵۵
۲	۲۵/۰۰۱ تا ۳۵/۰۰۰ مترمربع	۰/۷۷
۳	۳۵/۰۰۱ تا ۵۰/۰۰۰ مترمربع	۰/۹۵
۴	۵۰/۰۰۱ تا ۸۰/۰۰۰ مترمربع	۱/۱۵
۵	۸۰/۰۰۱ تا ۱۰۰/۰۰۰ متر مربع	۱/۳۵
۶	بالای ۱۰۰/۰۰۰ مترمربع	۱/۵۵



Handwritten signature in blue ink.

+۹۸۲۱ - ۲۲۸۷۹۵۵۴

www.tfpa.ir

info@tfpa.ir

تلفن دفتر مرکزی:

آدرس سایت:

آدرس پست الکترونیکی:



شماره ثبت ۷۳۴-۲/۳-۷

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران

تاریخ: ۱۴۰۵ / ۰۲ / ۰۱
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: ۵
صفحه شماره: ۹ از ۵

سایر ملاحظات:

جدول درصد وزنی خدمات مهندسی حریق				
معماری حریق مطابق با شرح خدمات	طراحی و یا بازنگری طرح سیستم اعلام حریق	طراحی و یا بازنگری طرح سیستم اطفاء حریق	خدمات نظارت بر روند عملیات اجرایی و ارائه گزارشات	تکمیل اسناد و اخذ تأییدیه نهایی از سازمان
۱۵ درصد	۲۰ درصد	۲۵ درصد	۳۰ درصد	۱۰ درصد

- اعتبار خدمات مهندسی حریق مشاور، مطابق ضوابط و مقررات سازمان آتش نشانی تهران، در بازه زمانی سال ۱۴۰۵ می باشد.
- تعداد بازدید مورد نیاز از پروژه بنا بر توافق آتی کارفرما و مشاور صورت می پذیرد.
- در صورت نیاز به ناظر مقیم در پروژه، از جدول خدمات نظارت مطابق با بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه مبالغ استخراج و اعلام می گردد.
- نرخ ارائه شده حداقل نرخ مصوب انجمن جهت ارائه خدمات فنی و مهندسی شرکت های عضو می باشد.
- نرخ ارائه خدمات "مشاوره، بررسی طرح، طراحی/ بازطراحی، نظارت و اخذ تأییدیه از سازمان آتش نشانی تهران در زمینه سامانه مدیریت و کنترل دود" معادل با مترمربعی پانصد و شصت هزار ریال برای مترژ ناخالص پارکینگ در فضای بسته به ارقام فوق اضافه خواهد شد.
- جهت انجام خدمات مشاوره، نظارت بر اجرای پوشش های مقاوم حریق از نوع مصالح بنائی، مبلغ ۱۶۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر مترمربع به جدول فوق اضافه می گردد.
- نرخ ارائه خدمات صرفاً در خصوص ارائه خدمات "مشاوره، بررسی و طراحی، نظارت و اخذ تأییدیه از سازمان آتش نشانی تهران" بوده و شامل سایر خدمات مورد نیاز اعم از ارائه خدمات راهبری، سرویس و نگهداری و ... نمی باشد.
- نرخ ارائه خدمات به تصرفات صنعتی و انبار تا اطلاع ثانوی بر اساس توافق صورت گرفته بین کارفرما و شرکت مشاور خواهد بود.
- مبالغ به صورت خالص بوده و هزینه مرتبط با کسورات قانونی (بیمه و مالیات مشاور) به آن اضافه می گردد.
- نرخ خدمات مشاور در خارج از شهر تهران با ضریب منطقه ای بر اساس بخشنامه سازمان برنامه و بودجه محاسبه خواهد شد.
- در صورت ادامه ارائه خدمات مشاور در سال های آتی، مبلغ حق الزحمه باقیمانده بر اساس نرخ نامه سال های جدید محاسبه و اعمال می گردد.

بهداد آهنگری

دبیر انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی

و مهندسی حریق استان تهران



+۹۸۲۱ - ۲۲۸۷۹۵۵۴

www.tfpa.ir

info@tfpa.ir

تلفن دفتر مرکزی:

آدرس سایت:

آدرس پست الکترونیکی:



شرح خدمات قرارداد خدمات مهندسی حریق

۱. معماری و سازه

- ۱/۱. بررسی پلان معماری فاز ۱ و ۲ براساس استاندارد NFPA ۱۰۱، ضوابط آتش نشانی تهران و مبحث سوم مقررات ملی ساختمان.
- ۲/۱. بررسی الزامات آتش بند مربوط به نما، نازک کاری و ... مطابق با مبحث سوم مقررات ملی ساختمان.
- ۳/۱. کنترل رعایت مقررات مربوط به تعداد، ابعاد و فواصل راه های خروج.
- ۴/۱. کنترل رعایت الزامات احداث باکس های دوربند پلکان (داخلی و خارجی).
- ۵/۱. تعیین مشخصات فنی حفاظت داکت ها و رایزرها در برابر آتش.
- ۶/۱. بررسی طراحی و نظارت بر اجرای سیستم های حفاظت داکت در رایزرها در برابر آتش.
- ۷/۱. تعیین مشخصات فنی جهت خریداری درب های دودبند و ضدحریق و یا بررسی درب های مقاوم حریق موجود و تطابق با ضوابط.
- ۸/۱. کنترل دوربندی الزامی راه های خروج قائم.
- ۹/۱. کنترل ضوابط مربوط به کاربری های خاص مانند فضاهای تالاسیسات، اجتماعات، ورزشی و ...
- ۱۰/۱. کنترل عرض های خروج اضطراری موجود بر اساس بار تصرف هر طبقه.
- ۱۱/۱. کنترل فاصله تردد، مسیر مشترک، بن بست ها و راهروهای الزامی در تصرفات با چند کاربری تجمعی.
- ۱۲/۱. کنترل بار تصرف طبقه همکف و دسترس مستقیم به خروج از بنا.
- ۱۳/۱. کنترل دوربندی های محافظت شده در برابر دود.
- ۱۴/۱. مشخص کردن زمان مقاومت درب های مقاوم در برابر حریق باکس پلکان و لابی آسانسور و فضای امن.
- ۱۵/۱. مشخص کردن زمان مقاومت در برابر حریق دیوارهای پیرامونی، جدا کننده ها و سقف ها.
- ۱۶/۱. دریافت تأییدیه نقشه های معماری اجرایی از سازمان آتش نشانی.

۲. تاسیسات برقی

- ۱/۲. کنترل طراحی و جانمایی سیستم اعلام حریق دستی و اتوماتیک مطابق با استاندارد NFPA ۷۲ و ضوابط سازمان آتش نشانی تهران.
- ۲/۲. طراحی مسیر کابل کشی و لوپ بندی در پلان و رایزر دایگرام سیستم اعلام حریق.
- ۳/۲. تعیین نوع سیستم اعلام حریق مورد نیاز (آدرس پذیر/ متعارف)
- ۴/۲. کنترل جانمایی تجهیزات سیستم اعلام حریق بر اساس کاربری فضاها و طرح معماری از جمله ابعاد سقف های کاذب، شکل فیزیکی سقف و نوع.
- ۵/۲. پیش بینی ارتباطات سیستم اعلام حریق با سایر سامانه ها از جمله فن های فشار مثبت، گازاست، آسانسور، پله برقی، سیستم BMS و ...
- ۶/۲. تبیین الزامات وایرینگ تجهیزات سیستم اعلام حریق
- ۷/۲. تعیین ظرفیت پنل مرکزی، تعداد و نوع ارتباط مراکز



انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷۳۴-۳/۲-۷

تاریخ: ۰۱/۰۲/۱۴۰۵
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: یک
صفحه شماره: ۷ از ۹

- ۸/۲. تعیین محل، نوع و تعداد ایستگاه های مانیتورینگ سیستم اعلام حریق (در صورت نیاز)
- ۹/۲. نظارت بر تست سیستم اعلام حریق و تحویل از پیمانکار مربوطه.
- ۱۰/۲. نظارت در خریداری تجهیزات سیستم اعلام حریق به منظور تکمیل طرح.
- ۱۱/۲. تعیین مشخصات فنی تجهیزات سیستم اعلام حریق مورد نیاز.
- ۱۲/۲. نظارت بر اجرای تمامی موارد فوق و کنترل تست های مربوط به تحویل عملیات اجرایی در هر مرحله .
- ۱۳/۲. تعیین الزامات وایرینگ تجهیزات سیستم اعلام حریق.
- ۱۴/۲. دریافت تاییدیه نقشه های سیستم اعلام حریق از سازمان آتش نشانی پس از اصلاحات لازم.

۳. تاسیسات مکانیکی

- ۱/۳. طراحی و بررسی محاسبه سیستم فشار مثبت جهت باکس پلکان ها مطابق ۹۲ NFPA و ضوابط آتش نشانی تهران.
- ۲/۳. سایزینگ کانال های سیستم فشار مثبت باکس پلکان ها.
- ۳/۳. جانمایی دریچه های سیستم فشار مثبت باکس پلکان ها.
- ۴/۳. تعیین مشخصات فن های سیستم فشار مثبت باکس پلکان ها.
- ۵/۳. نظارت بر تست سیستم فشار مثبت پلکان ها و تحویل از پیمانکار مربوطه
- ۶/۳. طراحی و بررسی محاسبه سیستم تهویه و تخلیه دود در پارکینگ ها مطابق ۹۲ NFPA, BS EN ۱۲۱۰۱ و ضوابط آتش نشانی تهران.
- ۷/۳. طراحی و جانمایی المانهای سیستم تخلیه دود (Exhaust System)
- ۸/۳. طراحی و جانمایی المانهای سیستم هوای جبرانی (Air Supply)
- ۹/۳. تعیین مشخصات فنی تجهیزات سیستم تهویه و تخلیه دود.
- ۱۰/۳. مشاوره در خصوص نحوه اتوماسیون سیستم تهویه و تخلیه دود و نحوه عملکرد دمپرهای موتوردار سیستم.
- ۱۱/۳. نظارت در خریداری تجهیزات سیستم تهویه و تخلیه دود و فشار مثبت پلکان ها.
- ۱۲/۳. نظارت بر تست سیستم تهویه و تخلیه دود پارکینگ ها و تحویل از پیمانکار مربوطه
- ۱۳/۳. کنترل طراحی و جانمایی اسپرینکلر مطابق با ۱۳ NFPA و ضوابط آتش نشانی تهران.
- ۱۴/۳. کنترل طراحی رایزر دیاگرام سیستم اطفاء حریق.
- ۱۵/۳. کنترل جانمایی جعبه های آتش نشانی براساس کاربری های مختلف مطابق با ضوابط آتش نشانی تهران و ۱۴ NFPA
- ۱۶/۳. تعیین کلاس ساختمان بر اساس سال ساخت، کاربری، زیربنا و ارتفاع ساختمان (S1, S2, S3)
- ۱۷/۳. انتخاب نوع طراحی سیستم اسپرینکلر در کاربری های مختلف (تر، خشک، پیش عملگر و سیلابی) بر اساس کاربری فضاهای مختلف.
- ۱۸/۳. کنترل سایزینگ سیستم اسپرینکلر بر اساس محاسبات هیدرولیک توسط نرم افزار استاندارد و مورد تایید سازمان آتش نشانی تهران.
- ۱۹/۳. کنترل محاسبات سیستم شبکه آتش نشانی و فشار لازم شبکه سیستم بوستر پمپهای آتش نشانی.
- ۲۰/۳. کنترل محاسبه حجم مخزن مورد نیاز جهت آب آتش نشانی.
- ۲۱/۳. مشاوره در خصوص جانمایی خاموش کننده های دستی متناسب با نیاز محل های مورد استفاده در ساختمان.
- ۲۲/۳. نظارت بر تست سیستم اطفاء حریق و تحویل از پیمانکار مربوطه.



انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷۳۴-۲/۳-۷

تاریخ: ۱۴۰۵ / ۰۲ / ۰۱
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: یک
صفحه شماره: ۸ از ۹

- ۲۳/۳. نظارت بر اجرای تمامی موارد فوق و کنترل تست های مربوط به تحویل عملیات اجرایی در هر مرحله .
- ۲۴/۳. تعیین مشخصات فنی سیستم های اطفاء حریق بر اساس کلاس ساختمان (استاندارد و یا فهرست شده)
- ۲۵/۳. طراحی چیدمان تجهیزات اتاق پمپ های آتش نشانی.
- ۲۶/۳. نظارت در خریداری تجهیزات سیستم اطفاء حریق.
- ۲۷/۳. تعیین مشخصات فنی بوستر پمپ های آتش نشانی.
- ۲۸/۳. نظارت در خریداری تجهیزات بوستر پمپ های آتش نشانی و تجهیزات مربوطه
- ۲۹/۳. دریافت تاییدیه نقشه های سیستم اطفاء حریق از سازمان آتش نشانی پس از اصلاحات لازم.
- ۳۰/۳. دریافت تاییدیه نقشه های سیستم تهویه و تخلیه دود پارکینگ ها از سازمان آتش نشانی پس از اصلاحات لازم.

۴. سایر موارد:

- ۱/۴. تشکیل پرونده الکترونیکی در سازمان آتش نشانی تهران.
- ۲/۴. اخذ زمان بازدید از سازمان آتش نشانی تهران (تست خشک و بازدید های اول و مدیریتی)
- ۳/۴. دریافت تاییدیه نهایی از سازمان آتش نشانی تهران و تحویل به کارفرما.
- ۴/۴. مشاوره و بررسی محل نصب تابلوهای شمارنده طبقات و خروج اضطراری و سایر علایم مورد نیاز در ساختمان.
- ۵/۴. تکمیل برگه های گواهی اصالت کالا جهت کالاهای مرتبط با آتش نشانی.
- ۶/۴. ارائه گزارش پیشرفت کار، ممهور به مهر مشاور.
- ۷/۴. مشاور متعهد است در خصوص کلیه عملیات موضوع قرارداد نظارت دقیق نماید، بدیهی است چنانچه حین اجرای عملیات نواقصی در کار مشاهده نماید، مراتب را کتبا به کارفرما جهت پیگیری و اصلاح اعلام نماید.
- ۸/۴. مشاور متعهد میگردد بازدید از پروژه توسط نماینده یا نمایندگان فنی شرکت بصورت دوره ای صورت پذیرد.
- ۹/۴. مشاور موظف است در صورت مشاهده هرگونه اشکال در نقشه ها و جزئیات مراتب را به کارفرما بصورت مکتوب اعلام و پس از اخذ مجوز به ادامه کار اقدام نماید. در غیر این صورت موظف به جبران خسارت ناشی از عدم اعلام و اخذ تاییدیه است.
- ۱۰/۴. مشاور متعهد است اطلاعات دریافتی از کارفرما را محرمانه تلقی و از انتشار آن به هر طریق خودداری نماید.
- ۱۱/۴. مشاور متعهد است کلیه الزامات قانونی، علمی و فنی اعلامی و قانونی مصرح را با دقت و جدیت در اجرای صحیح مفاد این قرارداد مراعات نماید .
- ۱۲/۴. مشاور متعهد می گردد کلیه طراحی های موضوع قرارداد را بر اساس استانداردهای مندرج در پیوست قرارداد به نحو احسن انجام دهد.
- ۱۳/۴. مهندس مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.
- ۱۴/۴. نظارت بر کیفیت و کمیت تجهیزات نصب شده از طرف کارفرما و یا شرکت مسئول عملیات اجراء و انطباق آنها با مشخصات فنی ارائه شده.
- ۱۵/۴. مشاور موظف می باشد که کلیه موارد فنی و استانداردهای موضوع قرارداد را به صورت مدون و مکتوب حداکثر تا ۷۲ ساعت پس از هر بازدید از محل پروژه به کارفرما اعلام نماید.



+۹۸۲۱ - ۲۲۸۷۹۵۵۴

تلفن دفتر مرکزی:

www.tfpa.ir

آدرس سایت:

info@tfpa.ir

آدرس پست الکترونیکی:

انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی و مهندسی حریق استان تهران



شماره ثبت ۷۳۴-۳/۲-۷

تاریخ: ۱۴۰۵ / ۰۲ / ۰۱
شماره: ۱۲۰۹
پیوست: یک
صفحه شماره: ۹ از ۹

- ۱۶/۴. مشاور متعهد است در مدت زمان تعیین شده بر اساس برنامه زمان بندی، نقشه ها و خدمات موضوع قرارداد را به کارفرما ارائه دهد.
- ۱۷/۴. مشاور موظف است نظرات و خواسته های کارفرما را به شرط رعایت قوانین آتش نشانی در مشاوره مدنظر قرار دهد.
- ۱۸/۴. مشاور موظف است اقتصادی بودن طرح و کاهش هزینه ها را با لحاظ نمودن ضوابط آتش نشانی در مشاوره مد نظر قرار دهد و در کلیه مراحل حافظ منافع کارفرما باشد.
- ۱۹/۴. مطالعه مدارک و اطلاعات اولیه پروژه شامل نقشه معماری که ملاک عمل مشاور قرار خواهد گرفت، به عهده مشاور می باشد.
- ۲۰/۴. بررسی نقشه های معماری، الکتریکال، مکانیک و آسانسور و اعلام نظرات فنی مرتبط با مهندسی حریق به عهده مشاور می باشد.
- ۲۱/۴. بررسی راهکارهای کاهش هزینه ها و ارائه راهکار مناسب اجرایی جهت رعایت ضوابط و مقررات آتش نشانی با به عهده مشاور می باشد.
- ۲۲/۴. مشاور موظف است طراحی سیستم های مربوطه را به نحوی کنترل نماید که کارفرما در صورت مراجعه به سازمان آتش نشانی موفق به اخذ تاییدیه نقشه های مربوطه گردد.

بهداد آهنگری

دبیر انجمن صنفی کارفرمایی شرکتهای ایمنی

و مهندسی حریق استان تهران



Handwritten signature in blue ink.